

Заявление-анкета Заемщика/Созаемщика на ипотечный кредит

Если Вам будет недостаточно места в отведенных графах, пользуйтесь листом дополнений (вписать недостающую информацию, отметить нужное).

1. Информация о получаемом ипотечном кредите

Цель кредита: Покупка готового жилья Покупка строящегося жилья Рефинансирование¹ Нецелевой кредит
 покупка готового гаража (машино-места) покупка строящегося гаража (машино-места)

Если выбран вариант «Нецелевой кредит», то укажите характер использования кредитных средств:

покупка жилья / земельных участков ремонт и строительство жилья получение образования лечение
 покупка мебели покупка автомобиля иное _____

В случае если в залог по получаемому кредиту передается недвижимое имущество, принадлежащее Заемщику/Созаемщику и/или Поручителю(лям)/поручителю-супругу/поручителю-участнику/залогодателю, то укажите следующую информацию об объекте залога:

Вид имущества: квартира / иное _____ Примерная стоимость, руб:

Собственник объекта залога: Заемщик/Созаемщик Поручитель(ли)/поручитель-супруг/поручитель-участник/залогодатель

Адрес объекта залога (для недвижимости)

Сумма кредита срок кредита, лет Валюта кредита: рубли доллары США евро

Процентная ставка: фиксированная переменная (для кредитов в рублях) (1-й пересмотр ставки через 1 год 3 года 5 лет)

Страхование: Комплексное:

- риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика/Созаемщика (Поручителя-супруга / Поручителя-участника – при необходимости);
- риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог по получаемому кредиту;
- риск прекращения и ограничения права собственности на Объект недвижимости (при необходимости)

 только риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог по получаемому кредиту

Дополнительное страхование риска невозврата кредита (только для кредитов на покупку готового жилья): да нет

Платежный период (для кредитов с фиксированной процентной ставкой): с 02 по 10 число месяца с 10 по 18 число месяца с 20 по 28 число месяца

Платежный период (для кредитов с переменной процентной ставкой): с 02 по 10 число месяца

Укажите лиц, на которых будет оформлено право собственности приобретаемого в кредит жилого помещения:

	ФИО полностью	степень родства	дата рождения
1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Укажите лиц, которые будут проживать в приобретаемом жилом помещении:

	ФИО полностью	степень родства	дата рождения
1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Укажите свое намерение участвовать в Программе «Ипотека + Материнский капитал» намерен не намерен

Укажите свое намерение участвовать в Накопительной программе ипотечного кредитования намерен не намерен

Укажите свое намерение участвовать в Программе «Ипотека с государственной поддержкой» намерен не намерен

Укажите свое намерение участвовать в Программе «Витрина залогового имущества» намерен не намерен

Укажите Объект недвижимости, выбранный из Базы Объектов недвижимости, размещенный на сайте Банка <http://www.vtb24.ru/personal/loans/mortgage/choose/>, который планируется приобрести за счет кредитных средств

Привлекаемый риэлтор/ипотечный брокер: название компании ФИО представителя

Укажите сумму запланированного расхода собственных первоначальный взнос: расходы по сделке:

¹ Если цель кредита – рефинансирование кредита, оформленного на Заемщика/Созаемщика, отразите информацию о рефинансируемом кредите в разделе «Текущие обязательства и кредитная история».

Средства на первоначальный взнос размещены на депозите «Вклад в ипотеку», открытый на имя супруга(ги) да нет
на мое имя да нет

Источник(и) первоначального взноса: (расшифруйте на листе дополнений); в случае если первоначальный взнос формируется из нескольких источников, на листе дополнений подробно опишите каждый источник в количественном выражении:

- накопления жилищная субсидия займ Подарок и / или продажа имущества третьих лиц (родственников и др.)
 Продажа имущества, находящегося в собственности Продажа имущества, находящегося в собственности
 Заемщика/Созаемщика Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя
 Иное _____

2. Источник информации об ипотечном кредитовании ВТБ 24

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Реклама на ТВ | <input type="checkbox"/> Интернет-сайт ВТБ 24 (ЗАО) | <input type="checkbox"/> Рекомендация строительной компании |
| <input type="checkbox"/> Реклама на радио | <input type="checkbox"/> Информационные сообщения (почта, e-mail) | <input type="checkbox"/> Выступления представителей банка в СМИ |
| <input type="checkbox"/> Реклама в газетах, журналах | <input type="checkbox"/> Раздача буклетов | <input type="checkbox"/> Рекомендации друзей, знакомых |
| <input type="checkbox"/> Наружная реклама | <input type="checkbox"/> Рекомендация агентства недвижимости | <input type="checkbox"/> Уже являюсь клиентом Группы ВТБ |
| <input type="checkbox"/> Реклама в сети Интернет | <input type="checkbox"/> Рекомендация ипотечного брокера | <input type="checkbox"/> Просто обратился в банк за консультацией |

3. Личная информация Заемщика/Созаемщика

ФИО полностью _____ пол: муж. жен.

Дата рождения: ____ . ____ . ____ г. место рождения: _____ гражданство: _____

Паспорт: серия _____ номер _____ дата выдачи ____ . ____ . ____ г.

кем выдан _____ Код подразделения _____

Иной документ*, удостоверяющий личность _____

* В случае отсутствия паспорта (гражданина РФ/иностранный гражданин) на листе дополнений укажите полностью все реквизиты иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством РФ. Для иностранных граждан / лиц без гражданства – на листе дополнений укажите также полностью реквизиты документов, разрешающих пребывание и работу в Российской Федерации.

Дополнительный документ (водительское удостоверение, карточка ПФ РФ, свидетельство о постановке на учет в территориальном органе ФНС России, загранпаспорт – подчеркните документ, реквизиты которого вносятся)

серия: _____ номер: _____ дата выдачи: ____ . ____ . ____ г.

кем выдан _____

Адрес постоянной регистрации: почтовый индекс _____ страна _____

область, республика, край _____

район _____ город _____

улица _____ дом _____ корпус, строение _____ квартира _____

Адрес фактического проживания: почтовый индекс _____ страна _____

область, республика, край _____

район _____ город _____

улица _____ дом _____ корпус, строение _____ квартира _____

Жилье: социальный наём коммерческий наём у родственников _____ (у кого) собственность _____

Адрес временной регистрации: почтовый индекс _____ страна _____

область, республика, край _____

район _____ город _____

улица _____ дом _____ корпус, строение _____ квартира _____

Контактные информация (вкл. код города для стационарных номеров телефонов)

Дом. телефон по адресу пост. регистрации (_____) _____

Дом. телефон по адресу проживания (_____) _____

Дом. телефон по адресу врем. регистрации (_____) _____

Рабочий телефон ()

моб. телефон () e-mail

Семейное положение: женат / замужем гражданский брак холост / не замужем в разводе вдовец / вдова

Брачный контракт: есть нет

Если имеется брачный контракт, то в листе дополнений укажите установленный в нем режим имущества и условия совершения супругами сделок по приобретению имущества и распоряжению им.

Отношение к воинской обязанности отслужил/запас освобожден отсрочка призыва ограниченно годен
 не служил невоеннообязанный Причина отсрочки/освобождения _____

Дети:	ФИО полностью	Дата рождения	проживает совместно	работает
		. . г.	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
		. . г.	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
		. . г.	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет

Другие иждивенцы ² :	ФИО полностью	Дата рождения	степень родства
1)		. . г.	
2)		. . г.	
3)		. . г.	

4. Уровень образования

ниже среднего среднее среднее специальное неоконченное высшее высшее доп. высшее / российское MBA
 ученая степень MBA (или иная степень) иностранной школы иное _____

5. Сведения о занятости

Основное место работы:

Тип работы: по найму собственный бизнес (доля в бизнесе) среднемесячный чистый доход, руб. _____

Тип трудового договора: на неопределенный срок срочный гражданско-правовой договор (например, агентский договор)
 нет трудового договора (индивидуальный предприниматель) не работаю иное _____

Идет испытательный срок: да нет Стаж: по текущему месту работы _____; по профилю _____; общий _____

Название организации: _____ ИНН организации: _____

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

Телефон (включая код города) () _____

Адрес сайта: _____

Сфера деятельности: _____ численность персонала: до 30 чел. 30-100 чел. > 100 чел.

Срок существования организации: до 2 лет от 2 до 5 лет свыше 5 лет

Должность: _____

Должностные обязанности: _____

Дополнительное место работы (по совместительству):

Тип работы: по найму собственный бизнес (доля в бизнесе) среднемесячный чистый доход, руб. _____

Тип трудового договора: на неопределенный срок срочный гражданско-правовой договор (например, агентский договор)
 нет трудового договора (индивидуальный предприниматель) не работаю иное _____

² Перечисленные в данной графе совершеннолетние физические лица должны предоставить свое согласие на обработку их персональных данных по форме, указанной в п. 9 настоящего Заявления-анкеты.

Идет испытательный срок: да нет Стаж: по текущему месту работы _____; по профилю _____; общий _____

Название организации: _____ ИНН организации: _____

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

Телефон (включая код города) (_____) _____

Адрес сайта: _____

Сфера деятельности: _____ численность персонала: до 30 чел. 30-100 чел. > 100 чел.

Срок существования организации: до 2 лет от 2 до 5 лет свыше 5 лет

Должность: _____

Должностные обязанности: _____

Предыдущее место работы: название организации: _____

сфера деятельности организации: _____ должность: _____ доход: _____

Укажите периоды перерывов в стаже (при наличии) и причины / обстоятельства смены работы (заполняется в случае, если продолжительность перерыва в стаже в течение последних 5 лет составила более 1 месяца)

	период	причины
1)	_____	_____
2)	_____	_____

Смена места работы за последние 2 года: не менял не более 1 раза 2 и более раз

6. Информация об активах

Наличные сбережения, руб. _____

Средства на счетах в банках: банк _____ сумма, руб. _____

Платежные карты: эмитент _____ сумма, руб. _____

Ликвидные ценные бумаги эмитент _____ стоимость, руб. _____

Автомобиль: марка _____ год выпуска _____ в собственности приобретено по доверенности

Оценка текущей стоимости автомобиля, руб. _____ Автомобиль находится в залоге да нет

Недвижимое имущество (комната, квартира, дом, земля – с указанием местонахождения данных объектов) Впишите: «П» – если недвижимость будет продана «А» – если сдается или будет сдаваться в аренду «Л» – если используется для личных целей	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)	Тип собственности (долевая – указать долю; общая – указать других собственников; единоличная)	Основание возникновения права (покупка – год покупки); приватизация; наследство / дарение)
Адрес: _____			
Адрес: _____			
Адрес: _____			

7. Текущие обязательства и кредитная история

Действующие кредиты в банках (займы у работодателей)

Количество действующих кредитов: _____

1. Кредитор _____ Сумма кредита _____ Срок кредита _____ % ставка _____

Когда выдан _____ . _____ . _____ Г. Ежемесячный платеж _____ Остаток долга _____

Дата погашения _____ . _____ . _____ Г. Валюта кредита _____ Рефинансируемый кредит? да нет

Цель кредита: _____

2. Кредитор _____ Сумма кредита _____ Срок кредита _____ % ставка _____

Когда выдан _____ . _____ . _____ Г. Ежемесячный платеж _____ Остаток долга _____

Дата погашения . . Г. Валюта кредита Рефинансируемый кредит? да нет

Цель кредита: _____

Действующие поручительства

Количество действующих поручительств:

1. Кредитор <input type="text"/>	Сумма кредита <input type="text"/>	Срок кредита <input type="text"/>	% ставка <input type="text"/>
Когда выдан <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> Г.	Ежемесячный платеж <input type="text"/>	Остаток долга <input type="text"/>	
Дата погашения <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> Г.	Валюта кредита <input type="text"/>		
2. Кредитор <input type="text"/>	Сумма кредита <input type="text"/>	Срок кредита <input type="text"/>	% ставка <input type="text"/>
Когда выдан <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> Г.	Ежемесячный платеж <input type="text"/>	Остаток долга <input type="text"/>	
Дата погашения <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> Г.	Валюта кредита <input type="text"/>		

Погашенные кредиты

1. Кредитор <input type="text"/>	Сумма кредита <input type="text"/>	Валюта кредита <input type="text"/>	% ставка <input type="text"/>
Когда выдан <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> Г.	Ежемесячный платеж <input type="text"/>	Погашен <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> Г.	
Цель кредита: _____			
2. Кредитор <input type="text"/>	Сумма кредита <input type="text"/>	Валюта кредита <input type="text"/>	% ставка <input type="text"/>
Когда выдан <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> Г.	Ежемесячный платеж <input type="text"/>	Погашен <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> Г.	
Цель кредита: _____			

8. Текущие ежемесячные расходы

Средства на содержание Заемщика/Созаемщика, семьи	<input type="text"/>	Плата за образование	<input type="text"/>
Материальная помощь родителям и другим членам семьи	<input type="text"/>	Расходы за пользование мобильным телефоном	<input type="text"/>
Аренда жилья	<input type="text"/>	Алименты	<input type="text"/>
Содержание автомобиля	<input type="text"/>	Другие обязательные платежи (налоги, страховка, ДМС и др.)	<input type="text"/>

9. Дополнительные сведения

Изменялись ли у Вас фамилия, имя, отчество?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Объявляли ли Вы когда-либо о своем банкротстве (несостоятельности)?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Являетесь ли Вы учредителем (участником) юридического лица? Укажите размер доли.	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Есть ли у Вас разрешение на ношение и/или хранение оружия?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Имеется ли у Вас задолженность по налоговым платежам?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Есть ли у вас алиментные обязательства?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Имеются ли у Вас какие-либо текущие обязательства (долговые, по договорам поручительства, пр), в том числе просроченные?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Предпринимаете ли Вы в настоящее время шаги для получения кредитов (займов) у других банков или финансовых учреждений, намерены ли Вы получить такие займы в будущем?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Планируется ли в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смена места постоянной работы, места жительства, долгосрочная командировка (более тридцати дней)?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Планируется ли в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) изменение в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, брак, расторжение брака и т.п.)?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Примечание: при положительном ответе на вопросы, указанные в настоящем разделе, приведите пояснения в Листе дополнений.	

Сведения о родственниках из числа клиентов ВТБ 24 (ЗАО):

Степень родства _____	ФИО _____	Дата рождения ____ / ____ / _____	Подпись _____*
Степень родства _____	ФИО _____	Дата рождения ____ / ____ / _____	Подпись _____*
Степень родства _____	ФИО _____	Дата рождения ____ / ____ / _____	Подпись _____*
Степень родства _____	ФИО _____	Дата рождения ____ / ____ / _____	Подпись _____*
Степень родства _____	ФИО _____	Дата рождения ____ / ____ / _____	Подпись _____*

* Перечисленные в данной графе физические лица должны предоставить свое согласие на обработку их персональных данных по форме, указанной ниже.

Сведения о родителях:

Мать:
 ФИО _____, дата рождения _____, адрес проживания: _____
 работает / пенсионер, место работы _____, должность _____
 Оказываю материальную поддержку матери в размере (в среднем в месяц): _____

Отец:
 ФИО _____, дата рождения _____, адрес проживания: _____
 работает / пенсионер, место работы _____, должность _____
 Оказываю материальную поддержку отцу в размере (в среднем в месяц): _____

* Перечисленные в данной графе физические лица должны предоставить свое согласие на обработку их персональных данных по форме, указанной ниже.

Заполняется в случае предоставления в Заявлении-анкете персональных данных о родственниках

Настоящим выражаю согласие на осуществление ВТБ 24 (ЗАО) обработки (сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения, обновления, изменения, использования, передачи (в интересах Банка), обезличивания, блокирования, уничтожения), в том числе автоматизированной, моих персональных данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Указанные мной персональные данные предоставляются в целях получения ипотечного Кредита и выпуска банковских карт ВТБ24 _____ (Ф.И.О. Заемщика/Созаемщика).

Настоящее согласие предоставляется без ограничения срока действия.

В целях урегулирования просроченной задолженности Заемщика/Созаемщика Банк вправе осуществлять передачу данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете, и данных, полученных в течение срока действия Кредитного договора, для их обработки юридическими лицами, исполняющими функции коллекторских агентств и / или предоставляющими Банку иные услуги по урегулированию просроченной задолженности Заемщика/Созаемщика, на основании заключенных с ними договоров.

Настоящее согласие может быть отозвано мной при предоставлении в Банк заявления в простой письменной форме.

Ф.И.О., паспортные данные и адреса родственников Заемщика/Созаемщика, чьи персональные данные указаны в Заявлении-анкете (в том числе совершеннолетних иждивенцев)	Подписи родственников

10. СОГЛАСИЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ БАНКОМ МЕЖДУНАРОДНОЙ БАНКОВСКОЙ КЛАССИЧЕСКОЙ КАРТЫ ВТБ24

- НЕТ, Я НЕ ВЫРАЖАЮ СВОЕГО СОГЛАСИЯ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ МНЕ БАНКОМ КЛАССИЧЕСКОЙ КАРТЫ ВТБ24**
- ДА, Я ВЫРАЖАЮ СВОЕ СОГЛАСИЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ МНЕ БАНКОМ КЛАССИЧЕСКОЙ КАРТЫ ВТБ24 И ПРОШУ БАНК:**
- **ВЫДАТЬ МНЕ КАРТУ VISA CLASSIC / MASTERCARD STANDARD**
 - **ОТКРЫТЬ МНЕ БАНКОВСКИЙ СЧЕТ В РУБЛЯХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ДЛЯ СОВЕРШЕНИЯ ОПЕРАЦИЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КЛАССИЧЕСКОЙ КАРТЫ ВТБ24 В ПОРЯДКЕ И НА УСЛОВИЯХ, ИЗЛОЖЕННЫХ В ПРАВИЛАХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ КАРТ ВТБ24**
 - **ПРЕДОСТАВИТЬ МНЕ КРЕДИТ ПО ВНОВЬ ОТКРЫВАЕМОМУ СЧЕТУ И УСТАНОВИТЬ КРЕДИТНЫЙ ЛИМИТ (ЛИМИТ ОВЕРДРАФТА) В РАЗМЕРЕ, ОПРЕДЕЛЯЕМОМ БАНКОМ.**

В ЦЕЛЯХ ПОЛУЧЕНИЯ МНОЙ ИЗГОТОВЛЕННОЙ КЛАССИЧЕСКОЙ КАРТЫ ВТБ24 ПРОШУ НАПРАВИТЬ ЕЕ В ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ БАНКА (ЗАПОЛНЯЕТСЯ БАНКОМ В СООТВЕТСТВИИ С ПОЖЕЛАНИЯМИ КЛИЕНТА)

Наименование ДО: _____

Адрес ДО: _____

КЛИЕНТСКУЮ ВЫПИСКУ ПО СЧЕТУ КЛАССИЧЕСКОЙ КАРТЫ ВТБ24 И СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПРОШУ ЕЖЕМЕСЯЧНО ПРЕДОСТАВЛЯТЬ МНЕ СЛЕДУЮЩИМ ОБРАЗОМ:

- ПО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ**
- ЧЕРЕЗ РАБОТНИКА БАНКА В ОФИСЕ (ЛИЧНО)**

_____ Подпись _____ Дата _____

/Фамилия, Имя, Отчество/

СЛУЖЕБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ (ЗАПОЛНЯЕТСЯ БАНКОМ):

Данная подпись в целях совершения операций с использованием банковской карты является образцом собственноручной подписи Клиента _____ в соответствии с Договором о предоставлении и использовании

(ФИО клиента полностью)

банковских карт ВТБ 24 (ЗАО), который составлен в моем присутствии. Личность Клиента, подписавшего Заявление-анкету, установлена.

ФИО ответственного работника Банка, заверяющего подпись: _____

Подпись _____ Дата _____

Заемщику/Созаемщику по поводу: приобретаемых прав инвестирования, их законности или стоимости; окончательных условий кредитования. Принятие Банком данного Заявления к рассмотрению, а также возможные расходы Заемщика/Созаемщика на оформление необходимых для получения Кредита документов, за проведение экспертиз и т.п. не являются обязательством Банка предоставить Кредит или возместить понесенные мной издержки;

(10) настоящее Заявление-анкета вместе с Правилами предоставления и использования банковских карт ВТБ24, Тарифами на обслуживание банковских карт в ВТБ 24 (ЗАО) и Распиской в получении международной банковской карты представляет собой Договор о предоставлении и использовании Классической карты ВТБ24 между мной и Банком.

Местом заключения Договора будет являться: _____

Я ознакомлен и согласен с Правилами предоставления и использования банковских карт ВТБ24 и Тарифами на обслуживание банковских карт ВТБ24. В случае выпуска и получения Карты обязуюсь неукоснительно соблюдать условия названного Договора.

Я ознакомлен и согласен, что в случае отказа в предоставлении Кредита Классическая карта ВТБ24 не предоставляется и овердрафт не устанавливается;

(11) в случае отказа в предоставлении Кредита Банк не сообщает причин отказа; в случае принятия такого решения Банк не обязан возвращать мне настоящее Заявление-анкету;

(12) издержки, пошлины и накладные расходы, связанные с предоставлением Кредита, несую я.

Подтверждаю, что сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении-анкете на Кредит, являются верными и точными на нижеуказанную дату, и обязуюсь незамедлительно уведомить Банк в случае изменения указанных сведений, а также о любых обстоятельствах, способных повлиять на выполнение мной или Банком обязательств по Кредиту, который может быть предоставлен на основании данного Заявления-анкеты.

Подтверждаю, что Кредит, на получение которого подается настоящее Заявление-анкета, не будет использован на погашение (прямо или косвенно) обязательств других заемщиков перед ВТБ 24 (ЗАО).

Заемщик/Созаемщик (ФИО полностью)	Дата	Подпись
-----------------------------------	------	---------

Заявление принял: Ф.И.О.:	Дата	Подпись
------------------------------	------	---------

12. Взаимодействие с бюро кредитных историй

Я, _____ (ФИО Заемщика/Созаемщика), настоящим

разрешаю запрещаю

ВТБ 24 (ЗАО) получать обо мне информацию из любых бюро кредитных историй (одного или нескольких), содержащуюся в основной части моей кредитной истории, в объеме и порядке, предусмотренных Федеральным законом N 218-ФЗ «О кредитных историях».

_____ (дата)

_____ (подпись Заемщика/Созаемщика)

Я, _____ (ФИО Заемщика/Созаемщика), настоящим

разрешаю запрещаю

ВТБ 24 (ЗАО) предоставлять информацию обо мне в любые бюро кредитных историй (одно или несколько) в объеме и порядке, предусмотренных Федеральным законом N 218-ФЗ «О кредитных историях».

_____ (дата)

_____ (подпись Заемщика/Созаемщика)

Заполняется при согласии Заемщика/Созаемщика на предоставление и / или получение информации из бюро кредитных историй:																					
Код субъекта кредитной истории *	<table border="1" style="display: inline-table;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																				

* (Указать свой код, сформированный посредством комбинации цифровых и буквенных символов в соответствии с пунктом 2.13 Указания Банка России от 31.08.2005 №1610-У «О порядке направления запросов и получения информации из Центрального каталога кредитных историй субъектом кредитной истории и пользователем кредитной истории посредством обращения в представительство Банка России в сети Интернет». Код (дополнительный код) произвольно формируется Заемщиком/Созаемщиком и должен состоять из букв русского алфавита и цифр или из букв латинского алфавита и цифр. Минимальная длина кодов не должна быть менее четырех знаков, максимальная – не должна быть более пятнадцати знаков.)

13. Обработка персональных данных Заемщика/Созаемщика

В ВТБ 24 (ЗАО)

Я, _____ (ФИО Заемщика/Созаемщика), настоящим выражаю согласие на осуществление ВТБ 24 (ЗАО) обработки (сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения, обновления, изменения, использования, передачи (в интересах Банка), обезличивания, блокирования, уничтожения), в том числе автоматизированной, моих (наших) персональных данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Указанные мной персональные данные предоставляются в целях получения ипотечного Кредита _____ (Ф.И.О. Заемщика/Созаемщика).

Настоящее согласие предоставляется с момента подписания настоящего Заявления-анкеты без ограничения срока действия.

В целях урегулирования просроченной задолженности Заемщика/Созаемщика Банк может осуществлять передачу данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете, и данных, полученных в течение срока действия кредитного договора, для их обработки юридическими лицами, исполняющими функции коллекторских агентств и/или предоставляющими Банку иные услуги по урегулированию просроченной задолженности Заемщика/Созаемщика, на основании заключенных с ними договоров.

Настоящее согласие может быть отозвано мной при предоставлении в Банк заявления в простой письменной форме.

_____ (дата)

_____ (подпись Заемщика/Созаемщика)

Я, _____ (ФИО Заемщика/Созаемщика)

выражаю не выражаю

свое(го) согласие(я) на передачу Банком моих персональных данных (в объеме: фамилия, имя, отчество, адрес и номера телефонов, а также информацию в соответствии с Договором), сообщенных Банку при заключении договора и в течение срока его действия, по усмотрению Банка в страховую компанию, выбранную Заемщиком, и в компании, осуществляющие рассылку (почтовую, по Интернету, с использованием средств связи) по заявке Банка, в том числе с целью информирования о продуктах и услугах Банка. Право выбора компаний, осуществляющих рассылку, предоставляется мной Банку, и дополнительного согласования со мной не требуется. Настоящее согласие предоставляется с момента подписания мной настоящего Заявления-анкеты без ограничения срока действия. Настоящее согласие может быть отозвано мной при предоставлении в Банк заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями Законодательства Российской Федерации.

_____ (дата)

_____ (подпись Заемщика/Созаемщика)

14. Расходы по сделке и расходы, связанные с обслуживанием кредита (заполняются работником Банка) *

14.1. ТАРИФЫ БАНКА	Сумма
14.1.1. Комиссия за первичное рассмотрение Заявления-анкеты на получение инвестиционного ипотечного Кредита <u>без</u> необходимости проведения дополнительных мероприятий при андеррайтинге (в.ч. НДС)	
14.1.2. Комиссия за первичное рассмотрение Заявления-анкеты на получение инвестиционного ипотечного Кредита <u>при</u> необходимости проведения дополнительных мероприятий при андеррайтинге (в.ч. НДС) + комиссия за каждого Поручителя (за исключением Поручителя-супруга), андеррайтинг которого требует проведения дополнительных мероприятий	
14.1.3. Комиссия за последующее рассмотрение Заявления-анкеты на получение инвестиционного ипотечного Кредита (в т.ч. НДС)	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Стандартная комиссия – при выполнении условий по размещению Первоначального взноса во вклад «ВТБ 24 – Вклад в ипотеку»: ▪ Повышенная комиссия – при невыполнении условий по размещению Первоначального взноса во вклад «ВТБ 24 – Вклад в ипотеку»: 	1,5% от суммы кредита, но не менее _____ и не более _____.
14.1.5. Плата за аренду индивидуального банковского сейфа при кредитных ипотечных сделках	
14.1.6. Комиссия за выдачу наличных денежных средств, поступающих на счета клиентов-сторон по ипотечным сделкам в рамках заключения данных сделок	
14.1.7. Комиссия за безналичный перевод денежных средств в пользу третьих лиц	____% от суммы операции, но не более ____
14.1.8. Комиссия за открытие аккредитива на срок до 30 календарных дней	
14.1.9. Комиссия за открытие аккредитива на срок до 60 календарных дней	
14.1.10. Комиссия за изменение условий аккредитива	
14.1.11. Комиссия за извещение об открытии аккредитива, увеличении его суммы	
14.2. РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОПЛАТОЙ УСЛУГ ДРУГИХ ОРГАНИЗАЦИЙ***	Сумма
14.2.1. Оплата услуг по независимой оценке строящегося жилого помещения и квартиры, завершённой строительством	
14.2.2. Оплата страховых премий	
14.2.3. Оплата услуг нотариуса (при наличии)	
14.2.4. Оплата тарифов и пошлин за государственную регистрацию права собственности на квартиру, завершённую строительством и ипотеки квартиры	
14.2.5. Комиссия Риэлтера определяется договоренностью между Риэлтером и Заемщиком/Созаемщиком	
14.3. РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОБСЛУЖИВАНИЕМ ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ (ТАРИФЫ БАНКА) ****	Сумма
14.3.1. Комиссия за рассмотрение заявления о замене / полном выводе поручителя по ипотечному кредиту (в т.ч. НДС)	
14.3.2. Комиссия за рассмотрение заявления о возможности проведения перепланировки в объекте недвижимости, являющемся предметом залога по ипотечному кредиту (в т.ч. НДС)	
14.3.3. Комиссия за рассмотрение заявления о возможности сдачи в наем объекта недвижимости, являющегося предметом залога по ипотечному кредиту (в т.ч. НДС)	
14.3.4. Комиссия за рассмотрение заявления на выдачу согласия на постоянную / временную регистрацию новых жильцов / жильца в объекте недвижимости, являющемся предметом залога по ипотечному кредиту (в т.ч. НДС)	
14.3.5. Комиссия за рассмотрение возможности продления срока регистрации произведенной перепланировки, предусмотренной условиями кредитного договора (в т.ч. НДС)	
14.3.6. Комиссия за рассмотрение заявления о возможности продления срока предоставления правоустанавливающих документов на завершённый строительством объект недвижимости, приобретенный с использованием ипотечного кредита (в т.ч. НДС)	
14.3.7. Комиссия за рассмотрение возможности замены предмета залога по ипотечному кредиту (в т.ч. НДС)	

14.3.8. Комиссия за рассмотрение возможности изменения процентного и платежного периода / продления платежного периода / изменения срока моратория на осуществление досрочного погашения кредита (в т.ч. НДС)	
14.3.9. Комиссия за организацию сделки по продаже объекта недвижимости, являющегося предметом залога по ипотечному кредиту, при контроле со стороны Банка с последующим досрочным погашением кредита (по инициативе Заемщика/Созаемщика) (в т.ч. НДС)	
14.3.10. Комиссия за рассмотрение возможности выдачи согласия на заключение соглашения о разделе имущества при разводе клиентов Банка и оформлении соглашения о переводе части долга по кредиту (в т.ч. НДС)	
14.3.11. Комиссия за оформление дополнительных соглашений к кредитному договору в части внесения изменений в условия кредита по инициативе Заемщика/Созаемщика (в т.ч. НДС) *****	
14.3.12. Комиссия за рассмотрение заявления на ввод / вывод / замену страхователей, объекта страхования и / или застрахованных по договору страхования, предусмотренному кредитным соглашением и кредитно – обеспечительной документацией (в т.ч. НДС)	
14.3.13. Выдача справки о наличии / отсутствии ссудной задолженности, величине погашенного кредита, сумме уплаченных процентов по ипотечным жилищным кредитам (в т.ч. НДС)	
14.4. Неустойки за неисполнение / ненадлежащее исполнение обязательств (ТАРИФЫ БАНКА) **	
14.4.1. Неустойка в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по возврату основного долга	____ % от величины неисполненного или ненадлежащим образом исполненного обязательства за каждый день просрочки платежа
14.4.2. Неустойка в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по уплате процентов	____ % от величины неисполненного или ненадлежащим образом исполненного обязательства за каждый день просрочки платежа
14.5. УСЛОВИЯ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА ВО ВКЛАД В ВТБ 24.	
14.5.1. Заемщик/Созаемщик должен разместить Первоначальный взнос во вклад «ВТБ 24-Вклад в ипотеку» (далее – Вклад). Допускается оформление Вклада от имени Поручителя – супруга. Если размер Первоначального взноса по ипотечному кредиту меньше минимальной суммы, предусмотренной условиями по Вкладу, требование о внесении суммы Первоначального взноса во Вклад или иной вклад/ на текущий счет Заемщика/Созаемщика/Поручителя-супруга для выполнения Условий по размещению первоначального взноса во Вклад не представляется. Условия по размещению первоначального взноса во Вклад считаются выполненными.	
14.5.2. Сумма Вклада должна быть не менее размера Первоначального взноса, размер неснижаемого остатка по Вкладу устанавливается в зависимости от суммы Первоначального взноса и должен соответствовать п.14.5.10 настоящего Заявления-анкеты.	
14.5.3. Если Вклад открывается в валюте, отличной от валюты Первоначального взноса, указанной в Заявлении-анкете, соответствующий валютный эквивалент суммы Вклада рассчитывается по курсу Банка России на дату внесения средств во Вклад.	
14.5.4. Первоначальный взнос должен быть размещен во Вклад не позднее 5-го (Пятого) рабочего дня с даты, следующей за датой принятия решения о предоставлении Вам ипотечного кредита.	
14.5.5. Остаток по Вкладу на дату подписания Вами кредитного договора должен быть не ниже неснижаемого остатка по Вкладу, предусмотренного для размера Первоначального взноса, в соответствии с таблицей, приведенной в п.14.5.10. настоящего Заявления-анкеты.	
14.5.6. При наличии у Заемщика/Созаемщика на дату подачи Заявления-анкеты на получение ипотечного кредита иного срочного вклада (-ов) ВТБ 24, который планируется использовать для оплаты приобретаемой недвижимости, удовлетворяющего условиям п.п. 14.5.2 – 14.5.5, 14.5.10 настоящего Заявления-анкеты, Условия по размещению Первоначального взноса будут считаться выполненными. ³ Допускается наличие ранее оформленного срочного вклада на имя Поручителя-супруга (удовлетворяющего условиям настоящего раздела).	
14.5.7. Если сумма срочного вклада, указанного в п.14.5.6 настоящего Заявления-анкеты, на дату принятия решения о предоставлении ипотечного кредита меньше суммы Первоначального взноса для выполнения Условий по размещению Первоначального взноса недостающая сумма должна быть размещена во вклад «ВТБ 24 – Вклад в ипотеку» и в отношении совокупной суммы средств, размещенных на имеющемся срочном вкладе и вкладе «ВТБ 24 – Вклад в ипотеку», должны выполняться условия, указанные в п.п. 14.5.2 – 14.5.5, 14.5.10 настоящего Заявления-анкеты. ² Если сумма ранее открытого срочного вклада на дату принятия решения о предоставлении ипотечного кредита меньше суммы Первоначального взноса и недостающая сумма меньше минимальной суммы, предусмотренной условиями по Вкладу, требование о внесении недостающей суммы во Вклад или иной вклад/ на текущий счет Заемщика/Созаемщика/Поручителя-супруга для выполнения Условий по размещению первоначального взноса во Вклад не представляется. Условия по размещению первоначального взноса во Вклад считаются выполненными.	
14.5.8. Условия по размещению Первоначального взноса во Вклад считаются выполненными при уплате Заемщиком/Созаемщиком Первоначального взноса за приобретаемую квартиру Правообладателю в сроки, установленные для размещения Первоначального взноса во Вклад, и предоставлении соответствующих подтверждающих финансовых документов, а также при соблюдении иных требований к размещению Первоначального взноса во Вклад.	
14.5.9. Для ипотечных кредитов, источником Первоначального взноса которых являются государственные жилищные субсидии, условия по размещению Первоначального взноса во Вклад считаются выполненными.	
14.5.10. Таблица соответствия суммы Первоначального взноса и неснижаемого остатка по Вкладу:	
Сумма Первоначального взноса	Неснижаемый остаток по Вкладу⁴
Рубли РФ	
Менее 100 000	Первоначальный взнос во Вклад не размещается
От 100 000 и до 500 000 включительно	100 000
Свыше 500 000 до 900 000 включительно	400 000

³ Если валюта имеющегося вклада отличается от валюты Первоначального взноса, указанной в Заявлении-анкете, соответствующий эквивалент Первоначального взноса в валюте имеющегося вклада рассчитывается по курсу Банка России на дату принятия решения о предоставлении кредита.

⁴ Расходные операции по Вкладу в пределах суммы, превышающей установленный неснижаемый остаток, допускаются только в целях осуществления предварительных расчетов по планируемой ипотечной сделке (авансовые платежи и т.п.)

