

Анкета Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя по ипотечному кредиту

Если Вам будет недостаточно места в отведенных графах, пользуйтесь листом дополнений (вписать недостающую информацию, отметить нужное).

1. Информация о получаемом ипотечном кредите

ФИО Заемщика/Созаемщика степень родства с Заемщиком/Созаемщиком

Цель кредита: Покупка готового жилья Покупка строящегося жилья Рефинансирование¹ Нецелевой кредит
 покупка готового гаража (машино-места) покупка строящегося гаража (машино-места)

Если выбран вариант «Нецелевой кредит», то укажите характер использования кредитных средств:

покупка жилья / земельных участков ремонт и строительство жилья получение образования лечение
 покупка мебели покупка автомобиля иное _____

В случае если в залог по получаемому кредиту передается недвижимое имущество, принадлежащее Заемщику/Созаемщику и/или Поручителю(лям)/Поручителю-супругу/Поручителю-участнику/Залогодателю, то укажите следующую информацию об объекте залога:

Вид имущества: квартира / иное _____ Примерная стоимость, руб:

Собственник объекта залога Заемщик/Созаемщик Поручитель(ли)/Поручитель-супруг/Поручитель-участник/Залогодатель

Адрес объекта залога (для недвижимости)

Сумма кредита срок кредита, лет Валюта кредита: рубли доллары США евро

Процентная ставка: фиксированная переменная (для кредитов в рублях) (1-й пересмотр ставки через 1 год 3 года 5 лет)

Денежные средства на первоначальный взнос внесены на депозит «Вклад в ипотеку», открытый на мое имя: да нет

2. Личная информация Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя

ФИО полностью пол: муж. жен.

Дата рождения: . . г. место рождения: гражданство:

Паспорт: серия номер дата выдачи . . г.

кем выдан Код подразделения

Иной документ*, удостоверяющий личность _____

* В случае отсутствия паспорта (гражданина РФ/иностранного гражданина) на листе дополнений укажите полностью все реквизиты иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством РФ. Для иностранных граждан / лиц без гражданства – на листе дополнений укажите также полностью реквизиты документов, разрешающих пребывание и работу в Российской Федерации.

Дополнительный документ (водительское удостоверение, карточка ПФ РФ, свидетельство о постановке на учет в территориальном органе ФНС России, загранпаспорт – подчеркните документ, реквизиты которого вносятся)

серия: номер: дата выдачи: . . г.

кем выдан

Адрес постоянной регистрации: почтовый индекс страна

область, республика, край

район город

улица дом корпус, строение квартира

Адрес фактического проживания: почтовый индекс страна

область, республика, край

район город

улица дом корпус, строение квартира

Жилье: социальный наём коммерческий наём у родственников _____ (у кого) собственность _____

Адрес временной регистрации: почтовый индекс страна

область, республика, край

¹ Если цель кредита – рефинансирование кредита, оформленного на Заемщика/Созаемщика то отразите информацию о рефинансируемом кредите в разделе «Текущие обязательства и кредитная история».

район		город	
улица		дом	
		корпус, строение	
		квартира	

Контактные информация (вкл. код города для стационарных номеров телефонов)

Дом. телефон по адресу пост. регистрации	()	
Дом. телефон по адресу проживания	()	
Дом. телефон по адресу врем. регистрации	()	
Рабочий телефон	()	
моб. телефон	()	e-mail

Семейное положение: женат / замужем гражданский брак холост / не замужем в разводе вдовец / вдова

Брачный контракт: есть нет

Если имеется брачный контракт, то в листе дополнений укажите установленный в нем режим имущества и условия совершения супругами сделок по приобретению имущества и распоряжению им.

Отношение к воинской обязанности отслужил/запас освобожден отсрочка призыва ограниченно годен
 не служил невоеннообязанный Причина отсрочки/освобождения _____

Дети:	ФИО полностью	Дата рождения	проживает совместно	работает
		. . г.	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
		. . г.	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
		. . г.	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет

Другие иждивенцы ² :	ФИО полностью	Дата рождения	степень родства
1)		. . г.	
2)		. . г.	
3)		. . г.	

3. Уровень образования

ниже среднего среднее среднее специальное неоконченное высшее высшее доп. высшее / российское MBA
 ученая степень MBA (или иная степень) иностранной школы иное _____

4. Сведения о занятости
Основное место работы:

Тип работы: по найму собственный бизнес (доля в бизнесе) среднемесячный чистый доход, руб. _____

Тип трудового договора: на неопределенный срок срочный гражданско-правовой договор (например, агентский договор)
 нет трудового договора (индивидуальный предприниматель) не работаю иное _____

Идет испытательный срок: да нет Стаж: по текущему месту работы _____; по профилю _____; общий _____

Название организации: _____ ИНН организации: _____

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

Телефон (включая код города) () _____

Адрес сайта: _____

Сфера деятельности: _____ численность персонала: до 30 чел. 30-100 чел. > 100 чел.

Срок существования организации: до 2 лет от 2 до 5 лет свыше 5 лет

Должность: _____

² Перечисленные в данной графе совершеннолетние физические лица должны предоставить свое согласие на обработку их персональных данных по форме, указанной в п. 9 настоящего Заявления-анкеты.

Должностные обязанности:

Дополнительное место работы (по совместительству):

Тип работы: по найму собственный бизнес (доля в бизнесе) среднемесячный чистый доход, руб.

Тип трудового договора: на неопределенный срок срочный гражданско-правовой договор (например, агентский договор)
 нет трудового договора (индивидуальный предприниматель) не работаю иное _____

Идет испытательный срок: да нет Стаж: по текущему месту работы _____; по профилю _____; общий _____

Название организации: ИНН организации:

Юридический адрес:

Фактический адрес:

Телефон (включая код города) ()

Адрес сайта:

Сфера деятельности: численность персонала: до 30 чел. 30-100 чел. > 100 чел.

Срок существования организации: до 2 лет от 2 до 5 лет свыше 5 лет

Должность:

Должностные обязанности:

Предыдущее место работы: название организации:

сфера деятельности организации: должность: доход:

Укажите периоды перерывов в стаже (при наличии) и причины / обстоятельства смены работы (заполняется в случае, если продолжительность перерыва в стаже в течение последних 5 лет составила более 1 месяца)

	период	причины
1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Смена места работы за последние 2 года: не менял не более 1 раза 2 и более раз

5. Информация об активах

Наличные сбережения, руб.

Средства на счетах в банках: банк сумма, руб.

Платежные карты: эмитент сумма, руб.

Ликвидные ценные бумаги эмитент стоимость, руб.

Автомобиль: марка год выпуска в собственности приобретено по доверенности

Оценка текущей стоимости автомобиля, руб. Автомобиль находится в залоге да нет

Недвижимое имущество (комната, квартира, дом, земля – с указанием местонахождения данных объектов) Впишите: «П» – если недвижимость будет продана «А» – если сдается или будет сдаваться в аренду «Л» – если используется для личных целей	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)	Тип собственности (долевая – указать долю; общая – указать других собственников; единоличная)	Основание возникновения права (покупка – год покупки); приватизация; наследство / дарение)
Адрес: <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Адрес: <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Адрес: <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

6. Текущие обязательства и кредитная история

Действующие кредиты в банках (займы у работодателей) Количество действующих кредитов:

1. Кредитор Сумма кредита Срок кредита % ставка

Когда выдан . . Г. Ежемесячный платеж Остаток долга
 Дата погашения . . Г. Валюта кредита Рефинансируемый кредит? да нет
 Цель кредита: _____

2. Кредитор Сумма кредита Срок кредита % ставка
 Когда выдан . . Г. Ежемесячный платеж Остаток долга
 Дата погашения . . Г. Валюта кредита Рефинансируемый кредит? да нет
 Цель кредита: _____

Действующие поручительства Количество действующих поручительств:

1. Кредитор Сумма кредита Срок кредита % ставка
 Когда выдан . . Г. Ежемесячный платеж Остаток долга
 Дата погашения . . Г. Валюта кредита

2. Кредитор Сумма кредита Срок кредита % ставка
 Когда выдан . . Г. Ежемесячный платеж Остаток долга
 Дата погашения . . Г. Валюта кредита

Погашенные кредиты

1. Кредитор Сумма кредита Валюта кредита % ставка
 Когда выдан . . Г. Ежемесячный платеж Погашен . . Г.
 Цель кредита: _____

2. Кредитор Сумма кредита Валюта кредита % ставка
 Когда выдан . . Г. Ежемесячный платеж Погашен . . Г.
 Цель кредита: _____

7. Текущие ежемесячные расходы

Средства на содержание Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника, семьи	<input type="text"/>	Плата за образование	<input type="text"/>
Материальная помощь родителям и другим членам семьи	<input type="text"/>	Расходы за пользование мобильным телефоном	<input type="text"/>
Аренда жилья	<input type="text"/>	Алименты	<input type="text"/>
Содержание автомобиля	<input type="text"/>	Другие обязательные платежи (налоги, страховка, ДМС и др.)	<input type="text"/>

8. Дополнительные сведения

Изменялись ли у Вас фамилия, имя, отчество?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Объявляли ли Вы когда-либо о своем банкротстве (несостоятельности)?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Являетесь ли Вы учредителем (участником) юридического лица? Укажите размер доли.	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Есть ли у Вас разрешение на ношение и/или хранение оружия?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Имеется ли у Вас задолженность по налоговым платежам?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Есть ли у вас алиментные обязательства?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Имеются ли у Вас какие-либо текущие обязательства (долговые, по договорам поручительства, пр), в том числе просроченные?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Предпринимаете ли Вы в настоящее время шаги для получения кредитов (займов) у других банков или финансовых учреждений, намерены ли Вы получить такие займы в будущем?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Планируется ли в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смена места постоянной работы, места жительства, долгосрочная командировка (более тридцати дней)?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Планируется ли в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) изменение в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, брак, расторжение брака и т.п.)?	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет

Примечание: при положительном ответе на вопросы, указанные в настоящем разделе, приведите пояснения в Листе дополнений.

Сведения о родственниках из числа клиентов ВТБ 24 (ЗАО):

Степень родства _____ ФИО _____ Дата рождения ____ / ____ / _____ Подпись _____ *

Степень родства _____ ФИО _____ Дата рождения ____ / ____ / _____ Подпись _____ *

Степень родства _____ ФИО _____ Дата рождения ____ / ____ / _____ Подпись _____ *

Степень родства _____ ФИО _____ Дата рождения ____ / ____ / _____ Подпись _____ *

Степень родства _____ ФИО _____ Дата рождения ____ / ____ / _____ Подпись _____ *

* Перечисленные в данной графе физические лица должны предоставить свое согласие на обработку их персональных данных по форме, указанной ниже.

Сведения о родителях:

Мать:
 ФИО _____, дата рождения _____, адрес проживания: _____
 работает / пенсионер, место работы _____, должность _____
 Оказываю материальную поддержку матери в размере (в среднем в месяц): _____

Отец:
 ФИО _____, дата рождения _____, адрес проживания: _____
 работает / пенсионер, место работы _____, должность _____
 Оказываю материальную поддержку отцу в размере (в среднем в месяц): _____

* Перечисленные в данной графе физические лица должны предоставить свое согласие на обработку их персональных данных по форме, указанной ниже.

Заполняется в случае предоставления в настоящей Анкете персональных данных о родственниках

Настоящим выражаю согласие на осуществление ВТБ 24 (ЗАО) обработки (сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения, обновления, изменения, использования, передачи (в интересах Банка), обезличивания, блокирования, уничтожения), в том числе автоматизированной, моих персональных данных, указанных в настоящей Анкете, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Указанные мной персональные данные предоставляются в целях получения ипотечного Кредита и выпуска банковских карт ВТБ24 _____ (Ф.И.О. Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя).

Настоящее согласие предоставляется без ограничения срока действия.

В целях урегулирования просроченной задолженности Заемщика/Созаемщика Банк вправе осуществлять передачу данных, указанных в настоящей Анкете, и данных, полученных в течение срока действия Кредитного договора, для их обработки юридическими лицами, исполняющими функции коллекторских агентств и / или предоставляющими Банку иные услуги по урегулированию просроченной задолженности Заемщика, на основании заключенных с ними договоров.

Настоящее согласие может быть отозвано мной при предоставлении в Банк заявления в простой письменной форме.

Ф.И.О., паспортные данные и адреса родственников Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя, чьи персональные данные указаны в Анкете (в том числе совершеннолетние иждивенцы)	Подписи родственников

9. Сведения правового характера

Заявляю, что я полностью отдаю себе отчет в том, что:

1. ВТБ 24 (ЗАО) (далее – Банк) предоставляет Кредит на принципах возвратности, платности и обеспеченности, т.е. Кредит должен быть возвращен Заемщиком в оговоренные Кредитным договором сроки, за пользование Кредитом Заемщик/Созаемщик уплачивает Банку проценты, мои обязательства как Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя обеспечиваются моим личным, в т.ч. приобретенным в Кредит на мое имя, имуществом.
2. Если я окажусь не в состоянии выполнить любое из требований, оговоренных в Договоре поручительства, который может быть заключен со мной Банком в будущем, Банк имеет право потребовать досрочного возврата Кредита и уплаты начисленных процентов, пеней и штрафов. При этом может возникнуть необходимость реализации (продажи) приобретенной с привлечением Кредита недвижимости и/или другого принадлежащего мне имущества. В результате отчуждения права собственности на недвижимость я и члены моей семьи могут быть выселены из жилого помещения, построенного с использованием кредитных средств.
3. Уклонение Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя от выполнения предусмотренных Договором поручительства обязанностей влечет гражданскую и уголовную (Статья 177 УК Российской Федерации) ответственность.

Нижеподписавшийся (-аяся) особо признает и согласен с тем, что:

(1) Цели кредита, указанные в настоящей Анкете, означают:

«Покупка готового жилья» – кредит предоставляется под залог в виде первичной ипотеки на приобретаемое с использованием кредитных средств Банка жилое помещение;

«Покупка строящегося жилья» – кредит предоставляется под залог в виде первичной ипотеки на строящееся с использованием кредитных средств Банка жилое помещение;

«Рефинансирование» – кредит предоставляется для проведения полного погашения действующего ипотечного кредита (займа и т.п.), предоставленного на цели приобретения жилого помещения либо на потребительские цели (не связанные с извлечением прибыли), в случае, если обеспечением по кредиту является залог (ипотека) жилого помещения;

«Нецелевой кредит» – кредит предоставляется под залог в виде первичной ипотеки на жилое помещение, принадлежащее Заемщику/Созаемщику и / или Поручителю (Поручителям)/Поручителю-супругу/Поручителю-участнику/Залогодателю и соответствующее

требованиям Банка;

«Покупка готового гаража (машино-места)» – кредит предоставляется для покупки объекта недвижимости, расположенного в строящихся многоуровневых надземных гаражных комплексах или многоуровневых / одноуровневых подземных гаражных комплексах (в том числе входящих в жилой комплекс);

«Покупка строящегося гаража (машино-места)» – кредит предоставляется для покупки объекта недвижимости, находящегося в стадии строительства, расположенного в строящихся многоуровневых надземных гаражных комплексах или многоуровневых / одноуровневых подземных гаражных комплексах (в том числе входящих в жилой комплекс);

(2) заложенное жилое или нежилое помещение не будет использоваться в целях, запрещенных Законодательством Российской Федерации;

(3) все сведения, содержащиеся в настоящей Анкете, а также все затребованные Банком документы представлены для получения Кредита, однако Банк оставляет за собой право использовать их как доказательство при судебном разбирательстве;

(4) любые сведения, содержащиеся в настоящей Анкете, могут быть в любое время проверены или перепроверены Банком, его агентами и правопреемниками с использованием любых источников информации, указанных в настоящей Анкете, и оригинал настоящей Анкеты и копии предоставленных Банку документов будут храниться в Банке, даже если настоящая Анкета или Заявление-анкета заемщика/Созаемщика будут отклонены;

(5) Банк, его агенты и правопреемники будут полагаться на информацию, содержащуюся в настоящей Анкете, и я обязан вносить изменения и/или дополнения в настоящую Анкету в случае изменения каких-либо материальных и других обстоятельств, указанных в настоящей Анкете, до фактического предоставления Кредита;

(6) Права требования по Кредиту, а в случае оформления Закладной – права по Закладной, а также требования по использованному овердрафту по международной банковской карте ВТБ24 могут быть переданы и/или предоставлены в залог как правопреемнику Банка, так и другому Банку или иной организации без получения моего одобрения данной сделки, с последующим уведомлением меня об этом факте; или управление правами требования по Кредитному договору (выполнение функций обслуживания платежей Заемщика/Созаемщика по исполняемому им денежному обязательству по Кредитному договору и контроля за исполнением Заемщиком/Созаемщиком обязательств по Кредитному договору) может быть передано агенту, правопреемнику Банка с уведомлением меня об этом факте;

(7) настоящим выражаю свое согласие на предоставление Банком всей информации, касающейся меня как Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя, страховой компании, осуществляющей страхование моей жизни и имущества, передаваемого в залог (ипотеку);

(8) настоящим выражаю свое согласие на передачу/предоставление всех сведений, содержащихся в настоящей Анкете, и данных, полученных в течение срока действия Договора поручительства, а также документов, представленных Поручителем/Поручителем-супругом/Поручителем-участником/Залогодателем для получения кредита Заемщиком/Созаемщиком, потенциальному новому Кредитору или Залогодержателю, в случае оформления Закладной – новому владельцу Закладной, в случае уступки прав требования/продажи Закладных – рейтинговым агентствам, аудиторам, а также организациям, оказывающим информационные и консультационные услуги;

(9) Банк, его агенты и правопреемники не делают никаких заявлений и не дают никаких выраженных или подразумеваемых гарантий Поручителю/Поручителю-супругу/Поручителю-участнику/Залогодателю по поводу: приобретаемых прав инвестирования, их законности или стоимости; окончательных условий кредитования. Принятие Банком данной Анкеты к рассмотрению, а также возможные расходы Заемщика/Созаемщика/Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя на оформление необходимых для получения Кредита документов, за проведение экспертиз и т.п. не являются обязательством Банка предоставить Кредит или возместить понесенные мной издержки;

(10) в случае отказа в предоставлении Кредита Банк не сообщает причин отказа; в случае принятия такого решения Банк не обязан возвращать мне настоящую Анкету;

(11) издержки, пошлины и накладные расходы, связанные с предоставлением Кредита, несет Заемщик/Созаемщик.

Подтверждаю, что сведения, содержащиеся в настоящей Анкете, являются верными и точными на нижеуказанную дату, и обязуюсь незамедлительно уведомить Банк в случае изменения указанных сведений, а также о любых обстоятельствах, способных повлиять на выполнение мной или Банком обязательств по Кредиту, который может быть предоставлен на основании данной Анкеты и Заявления-анкеты Заемщика/Созаемщика.

Поручитель/Поручитель-супруг/Поручитель-участник/Залогодатель (ФИО полностью)	Дата	Подпись
--	------	---------

Анкету принял: Ф.И.О.:	Дата	Подпись
---------------------------	------	---------

10. Лист дополнений

Используйте данный лист, если Вам необходимо дополнительное место для заполнения Анкеты.

коллекторских агентств и/или предоставляющими Банку иные услуги по урегулированию просроченной задолженности Заемщика, на основании заключенных с ними договоров.

Настоящее согласие может быть отозвано мной при предоставлении в Банк заявления в простой письменной форме.

_____ (дата)

_____ (подпись Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя)

Я, _____ (ФИО Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя)

выражаю не выражаю

свое(го) согласие(я) на передачу Банком моих персональных данных (в объеме: фамилия, имя, отчество, адрес и номера телефонов, а также информацию в соответствии с Договором), сообщенных Банку при заключении договора и в течение срока его действия, по усмотрению Банка в страховую компанию, выбранную Заемщиком, и в компании, осуществляющие рассылку (почтовую, по Интернету, с использованием средств связи) по заявке Банка, в том числе с целью информирования о продуктах и услугах Банка. Право выбора компаний, осуществляющих рассылку, предоставляется мной Банку, и дополнительного согласования со мной не требуется. Настоящее согласие предоставляется с момента подписания мной настоящей Анкеты без ограничения срока действия. Настоящее согласие может быть отозвано мной при предоставлении в Банк заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями Законодательства Российской Федерации.

_____ (дата)

_____ (подпись Поручителя/Поручителя-супруга/Поручителя-участника/Залогодателя)